

房屋租赁项目公告

出租方		合肥中安房屋租赁有限公司
出租方承诺		出租方承诺本次出租行为已履行了必要的审批程序，保证本公告的内容不存在任何虚假记载或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负责。
交易地点		合肥市包河区包公祠街道包公祠社区包公祠小区内，联系人：王主任，联系电话：0551-62988096；
公告期限		2024年11月15日至2024年11月21日

租金
保证金
押金

金装修期包含在租期内。

1. 承担担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任

的担保责任，担任





房产招租公告及中标公示发布网址（网址：<http://www.hfzfgs.com/>）

承租人未及时关注相关信息的责任。

八. 联系方式

项目负责人：王工，联系电话：02988556；现场增勤：王工，电话：159050056

附件 1:

房屋租赁合同

(合同编号: (商业))

房屋出租方 (甲方):

白口口口口口

的规划与资金需求，并已取得土地证、房屋产权证，经协商一致，签订本合同。

房屋坐落于_____，建筑面积_____m²，用途为_____。

乙方使用租赁房屋必须符合上述房屋用途及相关法律法规要求。

第二条 租赁期限

1. 房屋租赁期限自_____年_____月_____日起至_____年_____月_____日止。

2. 如乙方在租赁期内提前退租，甲方有权收回房屋，乙方应承担违约责任。

房屋租金标准为人民币_____元/月，乙方应在《租赁合同确认书》或《中标通知书》发出之日起_____日内支付租金。

合同期满或合同解除后,乙方应及时支付承租期间应承担的租

金、违约金、水费、电费、燃气费、物业费等款项(以乙方向甲方提
交费用交割/结清证明为依据),否则甲方将暂不予退还履约保证金且
至乙方支付完毕上述款项。若乙方未支付上述费用的,甲方有权从乙
方支付的履约保证金中扣除上述未付款项,并有权就不足部分向乙方追

偿。但甲方退还乙方履约保证金时扣除乙方应支付的履约保证金支付凭证,
否则甲方有权拒绝办理退还手续。

第四章 房屋租金、交纳形式、交纳时间

1. 年 月 日至 年 月 日期间,租金为人民
币 元/年(¥) (含税)。自 年 月 日起,
每年年租金在上一年年租金总额的基础上递增 %。具体租赁期间自
甲方实际交付租赁房屋之日起算。

2. 乙方将租金支付至甲方指定的银行账户

账 号: _____

开户行: _____

合同期内如甲方变更收款账号,应及时将变更后的账号通知乙方。

1、甲方应于收到乙方履约保证金及首期租金之日起5个工作日内将租赁房屋交付给乙方。

2、乙方按时付清应付租金的，甲方有权提前解除本合同，乙方损失自负。

签字，甲方章或店东章付文海

乙方章或店东章付文海

付文海

第六条 房屋交付

甲方应于收到乙方履约保证金及首期租金之日起5个工作日内将租赁房屋交付给乙方。

态。租赁期间乙方添置的未形成附合的物品可自行收回。已形成附合

的，

三

三

四

五

六

七

八

九

十

十一

十二

十三

甲方不承担任何责任。

第八条 甲方的权利义务

一、甲方作为甲方任何人员的工作场所，

甲方权利义务

甲方作为甲方任何人员的工作场所，

甲方作为甲方任何人员的工作场所，

甲方作为甲方任何人员的工作场所，

甲方作为甲方任何人员的工作场所，

甲方作为甲方任何人员的工作场所，

甲方作为甲方任何人员的工作场所，

甲方作为甲方任何人员的工作场所，

甲方作为甲方任何人员的工作场所，

甲方作为甲方任何人员的工作场所，

甲方作为甲方任何人员的工作场所，

甲方作为甲方任何人员的工作场所，

甲方作为甲方任何人员的工作场所，

[illegible][illegible]

Figure 6

1. 2019 年 12 月 31 日，甲公司持有乙公司 20% 的股权，能够对乙公司施加重大影响。2019 年度乙公司实现净利润 1000 万元。假定不考虑其他因素，2019 年 12 月 31 日该项长期股权投资应确认投资收益为 200 万元。

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.

[illegible]

10. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 283: 2686-2692.

[illegible][illegible][illegible]

空并归还房屋。因乙方原因提前退租或乙方违约甲方提前解除本合同

件) 本合同解除后

甲方应自本合同解除之日起三日内将房屋退还乙方, 乙方应自本合同解除之日起三日内将房屋退还甲方。

本合同解除后, 乙方应将房屋内所有物品搬出, 甲方应将房屋内所有物品搬出。

本合同解除后, 乙方应将房屋内所有物品搬出, 甲方应将房屋内所有物品搬出。

本合同解除后, 乙方应将房屋内所有物品搬出, 甲方应将房屋内所有物品搬出。

本合同解除后, 乙方应将房屋内所有物品搬出, 甲方应将房屋内所有物品搬出。

本合同解除后, 乙方应将房屋内所有物品搬出, 甲方应将房屋内所有物品搬出。

本合同解除后

(二) 有下列情形之一的, 本合同解除。按乙方实际承租时间结

算。

1. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

1. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

2. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

3. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

4. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

5. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

6. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

7. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

8. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

9. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

10. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

11. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

12. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

13. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

14. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

15. 乙方有下列情形之一的, 甲方有权解除本合同:

改造部分不予任何形式的补偿或赔偿：

- 1、擅自将该房屋转租、转让或转借给第三人的；
- 2、逾期交付租金超过30日历天的；

3、房屋存在安全隐患且拒不整改的；

4、擅自改变房屋用途的；

5、擅自改变房屋主体结构或承重结构的；

6、擅自改变房屋外貌或擅自搭建建筑物、构筑物的；

7、违反物业管理规定的；

8、其他违反法律法规的；

9、利用房屋从事违法活动的；

10、利用房屋从事违反地方政府规章、地方性法规、行政指令等

所有相关规定的行为的；

11、因对该处房产的不当经营或使用行为导致甲方被投诉、起诉或陷入其他争议、纠纷的，或有其他损害甲方利益行为的。

第十三条 甲方违约责任

1、甲方未按本合同约定时间交付房屋，每延迟一天，应向乙方支付

违约金人民币_____元；逾期超过_____天，乙方有权解除合同。

2、甲方交付的房屋不符合本合同约定的条件，乙方有权要求甲方

限期整改，逾期不改的，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿损失。

3、甲方违反本合同约定的其他

条款，乙方有权要求甲方承担违约责任，并赔偿乙方因此遭受的损失。

4、本合同一式_____份，

甲方_____份，乙方_____份。

1、乙方有本合同第十条第（四）款第1、4、5、6、7、8、9、

[illegible]

“...የሚገኝበት የግንባታ ስራ ለግንባታው የሚገባውን ጥቅም ለማሳደግ ሲሞክር፡፡ ለዚህም ምሳሌ የሚያስፈልግበት የግንባታ ስራ ለግንባታው የሚገባውን ጥቅም ለማሳደግ ሲሞክር፡፡”

“**2017年，在“一带一路”倡议指引下，中国同沿线国家贸易额稳步增长，贸易结构不断优化，贸易便利化水平持续提升。**”

[illegible]

2000年12月29日 星期三 晴

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* strain on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strain on *Agrobacterium* strain.

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

1. 2017年12月31日，本公司在途物资余额为1,000,000.00元，2018年12月31日，本公司在途物资余额为1,000,000.00元，2019年12月31日，本公司在途物资余额为1,000,000.00元。

[illegible]

的相关权利

[illegible]

1. 2019年12月31日，A公司“应付账款”科目所属各明细科目的期末贷方余额如下表所示：

各种法律文书的送达地址和联系方式。

乙方应确保上述联系地址、联系电话、微信、QQ、电子邮箱的准

确性和有效性，如乙方变更上述信息，应及时通知甲方，否则甲方

有权按照上述信息向乙方送达相关文件，乙方不得以信息变更

为由拒绝接收，否则甲方有权采取法律措施追究乙方违约责任。

乙方应保证其提供的信息真实、准确、完整，不得隐瞒或提供

虚假信息，否则甲方有权采取法律措施追究乙方违约责任。

乙方应保证其提供的信息真实、准确、完整，不得隐瞒或提供

虚假信息，否则甲方有权采取法律措施追究乙方违约责任。

乙方应保证其提供的信息真实、准确、完整，不得隐瞒或提供

虚假信息，否则甲方有权采取法律措施追究乙方违约责任。

乙方应保证其提供的信息真实、准确、完整，不得隐瞒或提供

虚假信息，否则甲方有权采取法律措施追究乙方违约责任。

乙方应保证其提供的信息真实、准确、完整，不得隐瞒或提供

虚假信息，否则甲方有权采取法律措施追究乙方违约责任。

乙方应保证其提供的信息真实、准确、完整，不得隐瞒或提供

虚假信息，否则甲方有权采取法律措施追究乙方违约责任。

乙方应保证其提供的信息真实、准确、完整，不得隐瞒或提供

增容、消防改造、房屋修缮（不包括房屋主体结构损坏）等。

“

”

“

保证金以作为甲方对该合同标的房产的安全整改资金和违约金，不足

部分，甲方仍有权向乙方追偿。

第十五条 争议的解决方式

如本合同在履行过程中发生争议，双方应协商解决；协商不成，任何一方

均

可

向

本

方

提

出诉讼，在英亚协议中约定

的管辖法院。

甲方：_____ 乙方：_____

“

”

”

“

”

”

“

”

联系电话：

____年____月____日

机